وزارة الإقتصاد و التخطيط

ديوان تنمية الجنوب

الإدارة الجهوية للتنمية بتطاوين

سلسلة قيمة المواد الإنشائية
بولاية تطاوين







سلسلة القيمة للمواد الإنشائية

1. ملخص

وصف موجز

تزخر ولاية تطاوين بالعديد من الخامات الطبيعية الاولية الهامة والتي أكدت وفرتها وجودتها وتعدد إستعمالاتها في القطاع الصناعي وتتمثل أهم هذه المواد في:

- **الجبس:** يعتبر مخزون ولاية تطاوين من مادة الجبس رابع مخزون عالمي من حيث الكمية ويتميز بنوعيته وخصائصه الجيدة، وهو متوفر بالعديد من المناطق أهمها بروزات وادي الغار ومستاوة،
- **الرخام او الحجارة الرخامية:** تعتبر الحجارة الكلسية بجهة غمراسن والحجارة الرخامية الحمراء بمنطقة الرهاش من أهم الخامات القابلة للتحويل كرخام، كما تمتد البروزات الكلسية في عدة مناطق بولاية تطاوين وتتميز بتعدد الوانها ونوعيتها الجيدة وكمياتها الهامة مما يؤهلها لاستقطاب العديد من الاستثمارات الهامة،
- **الطين:** متوفر في عدة مناطق مثل كرشاو وبني مهيرة. وتتعدد استعمالات هذه المادة حسب خصائصها الفنية في مجال صناعة الخزف والاجر وصنع مواد التجميل والعلاج الطبيعي،
- **الحجارة الصلبة:** تعد أحجار الدولوميت من أصلب أنواع الحجارة وتتواجد بنوعية جيدة وبكميات وافرة بمناطق الرهاش وتلالت وكرشاو، وهي تمثل إحدى المكونات الأساسية لصناعات الإسمنت والجير،
- **الرمال:** تحتوي ولاية تطاوين على مدّخرات هامة من الرمال على مساحات شاسعة تتميز بأهمية نسبة السيليس بها وهو ما يفتح افاقا واعدة لاستغلالها في عدة صناعات مثل البلّور وبعض الاجزاء من الحواسيب،
- **الاملاح:** متوفرة اساسا بسبخة ام الخيالات من معتمدية الصمار بكميات وافرة وذات جودة عالية مما يمكن من استغلالها في مجالات صناعة مواد التنظيف، صناعة البلور، صناعة الورق، صناعة الأقمشة هذا بالإضافة إلى استغلالها في عمليات حفر الابار بمختلف انواعها.

الرؤية المستقبلية

تحويل ولاية تطاوين إلى قطب إقليمي ووطني متميز لصناعة وتحويل المواد الإنشائية، من خلال الانتقال من مجرد استخراج المواد الخام إلى تصنيعها وتحويلها محليا مع اعتماد تقنيات مستدامة وصديقة للبيئة.

الأهداف والمحاور الأساسية للرؤية:

- التثمين والتحويل المحلي والحد من تدفق المواد الخام خارج الولاية بدون تصنيع من خلال إنشاء وحدات تحويلية متطورة للرخام، الجبس، والمنتجات الحجرية لإنتاج مواد بناء ذات جودة عالية جاهزة للتسويق،
- الابتكار والجودة وإدخال التقنيات الحديثة في قطع واستخراج ومعالجة الرخام والجبس والحجارة لتقليل الضياع والحد من التكلفة،

- التنمية المستدامة والاقتصاد الدائري من خلال إعادة تدوير واستغلال النفايات والمخلفات الناجمة عن مقاطع الجبس، الرخام والحجارة لاستخدامها في مواد بناء أخرى والاعتماد على الطاقات المتجددة في إستغلال المقاطع والمصانع للتخفيض في تكلفة الإنتاج والأثر البيئي،
- التسويق والتصدير من خلال تطوير علامة تجارية محلية مميزة للرخام والمواد الإنشائية الخاصة بتطاوين لتعزيز تنافسيتها في الأسواق الوطنية والدولية واستغلال الموقع الجغرافي للولاية كبوابة نحو السوق الليبية والإفريقية لتصدير منتجات البناء الجاهزة والخدمات المرتبطة بها،
- التأهيل وهيكلة القطاع وذلك بتطوير قدرات الموارد البشرية واليد العاملة المحلية من خلال برامج تدريب وتأهيل متخصصة في حرف ~~الرخام~~ البناء.

أهم الفرص الاستثمارية

- إستخراج الجبس الرفيع،
- إنشاء وحدات لإنتاج الألواح الجبسية والأسقف الجاهزة وإكسسوارات الجبس،
- استغلال المقاطع لإنتاج ألواح الرخام والحجارة الطبيعية للتبليط والتهيئة الخارجية والداخلية،
- وحدات لتقطيع وتجهيز حجارة الزينة الموجهة للبناء والمقاولات،
- محطات لإنتاج وخلط الخرسانة الجاهزة للاستعمال لتلبية احتياجات مشاريع البنية التحتية والمؤسسات،
- وحدات غسيل وغربلة الرمال والحصى: تثمين المقاطع لتوفير المواد الأولية لأشغال الطرقات والبناء،
- إنتاج الغراء الخاص بالسيراميك اعتمادا على الجبس والمواد المحلية،
- تثمين مخلفات حفر المقاطع والبناء لاستخدامها كمواد أولية في ردم الطرقات أو صناعات خرسانية.

2. التشخيص الاستراتيجي لسلسلة القيمة

السياق العام والإشكالية:

• الأهمية الاقتصادية والاجتماعية:

يلعب قطاع المواد الإنشائية في ولاية تطاوين دورا محوريا في دعم النسيج الاقتصادي والاجتماعي محليا وجهويا، حيث يمكن إستخراج وإستغلال وتثمين هذه الثروات في تلبية إحتياجات سوق البناء بالولاية وبالولايات المجاورة مما يقلل من كلفة النقل ويدعم مشاريع البنية التحتية في الجنوب الشرقي ويوفر فرص عمل مباشرة وغير مباشرة لعدد كبير من أبناء الجهة وهو ما يساهم في دعم الاستقرار الاجتماعي والحد من البطالة والهجرة.

كما يساهم القطاع في تنمية الميزان التجاري من خلال تصدير منتجات الجبس والرخام والحجارة إلى الأسواق المغاربية (خاصة السوق الليبية) وبعض الأسواق الأوروبية والإفريقية.

- **التحديات الرئيسية:**

تواجه سلسلة قيمة المواد الإنشائية بولاية تطاوين مجموعة من التحديات التي تحدّ من نمو القطاع وتضعف قدرته التنافسية على المستويين الوطني والإقليمي:

- البعد الجغرافي عن المراكز الاقتصادية والموانئ الرئيسية (مثل ميناء رادس أو صفاقس)،
- تضرر بعض المسالك والطرقات المؤدية إلى المقاطع البعيدة، مما يسرّع في تهالك المعدات ويرفع كلفة الصيانة،
- طول وتعقيد الإجراءات الإدارية للحصول على رخص الاستغلال أو تجديدها لمقاطع الحجارة والجبس،
- وضعية العقارات (مثل الأراضي الاشتراكية) مما يعطل استثمار الشركات الجديدة وتوسع المؤسسات الموجودة،
- ضعف التجديد الصناعي نظرا لاعتماد العديد من المقاطع على تقنيات تقليدية أو شبه تقليدية في الاستخراج والقطع مما يقلل من جودة المنتج النهائي ويرفع نسبة الضياع،
- صعوبة النفاذ إلى التمويل وتشدد المؤسسات البنكية في إسناد القروض لتمويل الاستثمارات الكبرى أو تجديد المعدات للشركات الصغرى والمتوسطة في الجهة،
- ارتفاع كلفة إستهلاك الطاقة حيث تُعد صناعات الجبس ومواد البناء من القطاعات المستهلكة للطاقة،
- صعوبة النفاذ للأسواق الخارجية والاقتصار في التصدير على السوق الليبية بشكل أساسي دون تنويع الوجهات، مما يجعل القطاع عرضة للتقلبات العالمية.

التشخيص بالأرقام:

المؤشر	القيمة
عدد المؤسسات الصناعية في قطاع مواد البناء والخزف والبلور	22 مؤسسة
عدد مواطن الشغل المباشرة وغير المباشرة	439 موطن شغل
الإستثمار الجملي	90 مليون دينار
مؤسسات مشغلة لـ 10 مواطن شغل أو أكثر	5 مؤسسات 92,3 مليون دينار 400 موطن شغل
عدد المناطق الصناعية	01
أهم الخامات	الجبس، الحجارة الرخامية، الطين، الرمال السيليسية

تحليل SWOT نقاط القوة، الضعف، الفرص، التهديدات:

نقاط القوة	نقاط الضعف
- وفرة الموارد الطبيعية: احتياطات ضخمة من الجبس عالي الجودة، الحجارة الرخامية، وحجارة الزينة والرمال، ... - إدراج تثمين الموارد الإنشائية ضمن أولويات التنمية الجهوية، - الخصائص الفنية والفيزيوكيميائية المميزة للموارد الطبيعية،	- ضعف التحويل المحلي: الاقتصار على إستخراج المواد الخام دون تصنيع وتثمين لرفع القيمة المضافة، - طول الإجراءات وصعوبة النفاذ إلى التمويل: صعوبات الحصول على القروض البنكية للمؤسسات الصغرى والمتوسطة، - ضعف البنية اللوجستية: البعد عن الموانئ والمراكز الاقتصادية والإنتصاب في مناطق داخلية وجبلية مما يرفع من تكاليف النقل الداخلي والخارجي، - نقص اليد العاملة المختصة: قلة مراكز التأهيل المتخصصة في تقنيات تصنيع المواد الإنشائية الحديثة. - ضعف الاستغلال التكنولوجي والبحث العلمي لتطوير منتجات ثانوية، - تعطل بعض المشاريع العمومية والخاصة المرتبطة خاصة بالوضع العقاري.
الفرص	**التهديدات**
- القرب من السوق الليبية: موقع تطاوين الحدودي يجعلها نقطة انطلاق استراتيجية لتصدير مواد البناء إلى ليبيا والأسواق المجاورة، - تزايد الطلب المحلي والإقليمي مع تطور مشاريع البنية التحتية، - التحول نحو البناء المستدام والتوجه نحو مواد البناء الخضراء والعزل الحراري المعتمد على الجبس، - إدراج منطقة مخصصة للجبس ضمن أولويات الجهة.	- ارتفاع كلفة الطاقة والمحروقات اللازمة لتشغيل المقاطع ووحدات المعالجة، - المنافسة الإقليمية والدولية: دخول منتجات مستوردة بأسعار تنافسية، - المخاطر البيئية: تشديد الشروط والتشريعات البيئية المتعلقة باستغلال المقاطع وحماية البيئة.

3. خريطة سلسلة القيمة والفاعلون الرئيسيون

رسم بياني للحلقات :



الهيئات الداعمة

الهياكل الداعمة	الدور
- الديوان الوطني للمناجم	الدعم الفني وإسناد ومتابعة تراخيص الاستغلال
- السلط الجهوية المحلية	المحافظة على البيئة
- وزارة الصناعة والطاقة والمناجم	
- وكالة الحماية المحيط	
- ديوان تنمية الجنوب	تأطير وتوجيه ومرافقة الباعث / المستثمر
- وكالة النهوض بالصناعة والتجديد	إنجاز دراسة الجدوى الاقتصادية
- فضاء المبادرة	الدعم والمرافقة
- الوكالة العقارية الصناعية	المنح والإمتيازات
- وزارة التجارة وتنمية الصادرات	الدعم والرقابة لضمان التزويد وتنظيم الأسعار ومراقبة الجودة.
- الإدارة الجهوية للتجارة وتنمية الصادرات بتطاوين	
- مؤسسات التمويل	التمويل والإحاطة

4. التوجهات الاستراتيجية لتطوير سلسلة القيمة

يتطلب النهوض بسلسلة قيمة المواد الإنشائية بولاية تطاوين الانتقال من مجرد استخراج المواد الخام إلى التصنيع ذي القيمة المضافة العالية وذلك عبر التركيز على المحاور الاستراتيجية التالية:

- الاستثمار في وحدات تحويل الجبس والرخام الموجهة للتصدير المباشر للسوق الخارجية،
- إدخال تقنيات حديثة في المقاطع للمحافظة على جودة المواد المستخرجة،
- الحصول على شهادات مطابقة للمواصفات الدولية لتمكين المنتجات المحلية من منافسة المنتجات العالمية،
- إحداث مراكز تدريب مهني بالجهة وتسهيل النفاذ إلى خطوط تمويل موجهة للصناعات الإنشائية المجددة،
- الاعتماد على الطاقة الشمسية في إستغلال المقاطع والمصانع لتخفيض كلفة الإنتاج والتقيد بالمعايير البيئية،
- دعم الابتكار في مواد البناء الخضراء وتشجيع البحث والتطوير لاستغلال النفايات وإنتاج مواد بناء صديقة للبيئة وغير مكلفة،
- تهيئة مناطق صناعية مخصصة لمواد البناء بالقرب من المقاطع لتقليص تكاليف النقل،
- تهيئة مسالك النقل المباشرة بين مقاطع الاستخراج والطرقات الكبرى للحد من استهلاك المحروقات وتكاليف الصيانة.
- تبسيط الإجراءات وتجديد رخص الاستغلال وتقليص الآجال الإدارية،
- حل إشكاليات الأراضي الاشتراكية وضمان هيكلة قانونية واضحة تشجع الاستثمار الخاص.

5. مكامن وفرص الاستثمار

<table>
<tr><td>المشروع:</td><td colspan="3">وحدة لاستخراج وتصنيع الجبس</td></tr>
<tr><td>مبررات المشروع:</td><td colspan="3">تزخر ولاية تطاوين بالعديد من الخامات الطبيعية الأولية الهامة والتي أكدت وفرتها وجودتها وتعدد إستعمالاتها في القطاع الصناعي. وتعتبر مادة الجبس من أبرز الخامات الطبيعية الأولية التي تتواجد بالعديد من المناطق بولاية تطاوين وتتميز بنوعيتها الجيدة وتماسكها وبياض لونها حيث تستقطب اهتمام عديد الباعثين من الداخل والخارج.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">مكان الانتصاب:</td><td>الولاية</td><td>المعتمدية</td><td>المنطقة</td></tr>
<tr><td>تطاوين</td><td>معتمدية تطاوين الشمالية</td><td>منطقة مستاوة</td></tr>
<tr><td>طاقة الإستيعاب:</td><td colspan="3">180 ألف طن / السنة</td></tr>
<tr><td>رقم المعاملات:</td><td colspan="3">16.7 مليون دينار</td></tr>
<tr><td>مواطن الشغل:</td><td colspan="3">60 موطن شغل</td></tr>
<tr><td>السوق المعنية:</td><td colspan="3">السوق الوطنية والأسواق العالمية</td></tr>
<tr><td>وسائل الإنتاج: (التجهيزات)</td><td colspan="3">– وحدة لاستخراج الجبس
– وحدة رحي وصقل الجبس
– وحدات تخزين
– مخبر</td></tr>
<tr><td rowspan="8">جدول الاستثمار:</td><td colspan="2">المكونات</td><td>القيمة بالدينار</td></tr>
<tr><td colspan="2">إقتناء الأرض</td><td>350000</td></tr>
<tr><td colspan="2">أشغال التهيئة</td><td>1600000</td></tr>
<tr><td colspan="2">بناءات</td><td>15000000</td></tr>
<tr><td colspan="2">تجهيزات</td><td>18550000</td></tr>
<tr><td colspan="2">وسائل نقل</td><td>3700000</td></tr>
<tr><td colspan="2">مال متداول</td><td>800000</td></tr>
<tr><td colspan="2">المجموع</td><td>40000000</td></tr>
<tr><td>الأثر المترقب: إقتصادي، إجتماعي، بيئي</td><td colspan="3">الأثر الاقتصادي:
- التحول من مجرد بيع خامات الجبس إلى تصنيع منتجات ذات قيمة مضافة عالية،
- تعزيز القدرة التصديرية للجهة نحو القطر الليبي والأسواق الإفريقية والأوروبية مما يُسهم في دعم الميزان التجاري وجلب العملة الصعبة،
- توفير منتجات الجبس ومشتقاته بأسعار تنافسية للسوق المحلية والولايات المجاورة، مما يقلل مصاريف النقل واللوجستيك،</td></tr>
</table>

المشروع:	وحدة لاستخراج وتصنيع الجبس
	- تنشيط القطاعات الموازية (دفع حركية النقل الثقيل والتجارة بالجملة، وصيانة المعدات الصناعية والمنجمية). **الأثر الاجتماعي:** - توفير مواطن شغل قارة ومباشرة لعدد هام من العمال والفنيين والمهندسين في مجالات الاستخراج والتصنيع والتحليل الكيميائي للجودة. - خلق فرص عمل في قطاعات البناء، والنقل، والصيانة، والخدمات اللوجستية المرافقة. - الحد من نسبة البطالة في الولاية وخاصة لدى حاملي الشهادات العليا، مما يحد من ظاهرة الهجرة نحو المدن الساحلية أو الخارج. - نقل التكنولوجيا وتطوير مهارات اليد العاملة المحلية في مجال الصناعات المنجمية والتحويلية. **الأثر البيئي:** - تقليل البصمة الكربونية للأنشطة الإنشائية بالجهة بفضل اختصار مسافات نقل المواد الجاهزة. - استخدام تقنيات حديثة تعتمد على الطاقات البديلة للحفاظ على الاستدامة البيئية

<table>
<tr><td>المشروع:</td><td colspan="2">وحدة لصناعة الألواح الجبسية</td></tr>
<tr><td>مبررات المشروع:</td><td colspan="2">– الاستعمالات المتعددة للوحات الجبس في مجال البناء باعتبار خصائصها المميزة.
– وجود العديد من الوحدات المنتصبة في مجال استخراج وتصنيع الجبس بالجهة.</td></tr>
<tr><td>طاقة الإستيعاب:</td><td colspan="2">300 ألف لوحة جبسية في السنة</td></tr>
<tr><td>رقم المعاملات:</td><td colspan="2">16 مليون دينار سنويا</td></tr>
<tr><td>مواطن الشغل:</td><td colspan="2">85 موطن شغل</td></tr>
<tr><td>السوق المعنية:</td><td colspan="2">الأسواق الداخلية والخارجية</td></tr>
<tr><td>وسائل الإنتاج: (التجهيزات)</td><td colspan="2">– وحدات طحن الجبس
– نظام خلط
– أفران تجفيف
– وحدات قص وتغليف
– نظام تحكم</td></tr>
<tr><td rowspan="7">جدول الاستثمار:</td><td>المكونات</td><td>القيمة بالدينار</td></tr>
<tr><td>أشغال التهيئة</td><td>1700000</td></tr>
<tr><td>بناءات</td><td>7500000</td></tr>
<tr><td>تجهيزات</td><td>35000000</td></tr>
<tr><td>وسائل نقل</td><td>3300000</td></tr>
<tr><td>مال متداول</td><td>2500000</td></tr>
<tr><td>المجموع</td><td>50000000</td></tr>
<tr><td>الأثر المترقب: إقتصادي، إجتماعي، بيئي</td><td colspan="2">الأثر الاقتصادي:
- الانتقال من تصدير وبيع الجبس الخام أو المسحوق بأسعار منخفضة إلى إنتاج ألواح جاهزة للاستخدام في البناء والتصميم الداخلي،
- توفير الألواح الجبسية في السوق التونسية كبديل المنتجات الموردة،
- تعزيز القدرة التصديرية نظرا لتميز ولاية تطاوين بموقع جغرافي يمنح المشروع ميزة تنافسية كبرى للنفاذ إلى السوق الليبية والأسواق الإفريقية المجاورة التي تشهد طلباً متزايداً على مواد البناء،
- تحفيز الاستثمار في أنشطة موازية، مثل صناعة الهياكل المعدنية الداعمة للجبس،
الأثر الاجتماعي:
- خلق مواطن شغل متخصصة قارة إضافة إلى فرص العمل غير المباشرة.
- الحد من البطالة وتثبيت السكان باستيعاب نسبة من خريجي التعليم العالي ومراكز التكوين المهني في مجالات الميكانيك والكهرباء والكيمياء بجهة تطاوين.
- تطوير المهارات والحرف المحلية في قطاع التهيئة والتزويق الداخلي عبر تنظيم دورات تدريبية للحرفيين والمقاولين الشباب بالجهة على التقنيات الحديثةلتركيب الألواح الجبسية.</td></tr>
</table>

المشروع:	وحدة لصناعة الألواح الجبسية
	●**الأثر البيئي:** - تقليل الانبعاثات الكربونية الناتجة عن النقل. - إمكانية إعادة تدوير مخلفات الألواح الجبسية في عملية الإنتاج مجدداً دون إهدار للموارد.

المشروع	وحدة انتاج الحجارة الكلسية الحصى	
مبررات المشروع:	– تعتبر الحجارة من البروزات الكلسية غير الرخامية التي تصنف من الحجارة الصلبة وتتواجد بوفرة وبنوعية جيدة بعدة مناطق من ولاية تطاوين ويمكن استغلالها لإحداث مقاطع لإستخراج وإنتاج الحجارة المستعملة في البناء والأشغال العامة.	
مكان الانتصاب:	كرشاو معتمدية الصمار	
طاقة الإستيعاب:	100 ألف طن / السنة	
رقم المعاملات:	2000 ألف دينار سنويا	
مواطن الشغل:	20 موطن شغل	
السوق المعنية:	السوق الجهوية والوطنية	
وسائل الإنتاج: (التجهيزات)	– معدات استخراج، معدات تكسير وغربلة – معدات نقل	
جدول الاستثمار:	**المكونات**	**القيمة بالدينار**
	أشغال التهيئة	80000
	بناءات	100000
	تجهيزات	2000000
	وسائل نقل	450000
	مال متداول	100000
	المجموع	**2730000**
الأثر المترقب: إقتصادي، إجتماعي، بيئي	**الأثر الاقتصادي** – توفير منتج نهائي محلي للأسواق المحلية والجهوية بالجنوب التونسي بأسعار تنافسية. – تطوير خدمات النقل وصيانة المعدات الهيدروليكية والميكانيكية. **الأثر الاجتماعي** – تشغيل اليد العاملة المحلية – المساهمة في تقليص معدل البطالة. **الأثر البيئي** - الالتزام باتخاذ إجراءات التخفيف من تلوث الهواء	

<table>
<tr><th>المشروع:</th><th colspan="2">وحدة إنتاج الجليز</th></tr>
<tr><td>مبررات المشروع:</td><td colspan="2">– مخزون هام من المواد الأولية كالحصى والاحجار الرخامية
– وفرة اليد العاملة
– طلب متزايد على مواد البناء (السوق الداخلية والخارجية الليبية أساسا)</td></tr>
<tr><td>طاقة الإستيعاب:</td><td colspan="2">60 ألف متر مربع جليز في السنة</td></tr>
<tr><td>رقم المعاملات:</td><td colspan="2">1مليون دينار سنويا</td></tr>
<tr><td>مواطن الشغل:</td><td colspan="2">65 موطن شغل</td></tr>
<tr><td>السوق المعنية:</td><td colspan="2">السوق الداخلية والخارجية</td></tr>
<tr><td>وسائل الإنتاج: (التجهيزات)</td><td colspan="2">– تجهيزات لخلط وطحن المواد الخام
– خلاطات صناعية
– معدات للتصفية
– أدوات طلاء
– فرن حراري</td></tr>
<tr><td rowspan="7">جدول الاستثمار:</td><td>المكونات</td><td>القيمة بالدينار</td></tr>
<tr><td>أشغال التهيئة</td><td>120000</td></tr>
<tr><td>بناءات</td><td>550000</td></tr>
<tr><td>تجهيزات</td><td>1100000</td></tr>
<tr><td>وسائل نقل</td><td>380000</td></tr>
<tr><td>مال متداول</td><td>150000</td></tr>
<tr><td>المجموع</td><td>2300000</td></tr>
<tr><td>الأثر المترقب: إقتصادي، إجتماعي، بيئي</td><td colspan="2">الأثر الاقتصادي:
- الاستغلال المباشر للحجارة الرخامية والمواد الكلسية الموجودة في مقاطع تطاوين وتحويلها إلى منتج نهائي عالي القيمة بدل جلب الجليز من ولايات الساحل والوسط.
- توفير الجليز لقطاع البناء بأسعار تنافسية من خلال تقليل مصاريف النقل لمسافات طويلة.
- استغلال الموقع الجغرافي القريب من القطر الليبي لتصدير أنواع الجليز والمربعات المعدة للبناء والتهيئة الخارجية.
- خلق ديناميكية في سوق مواد البناء وتحفيز الأنشطة المرافقة كخدمات التوزيع والنقل وصيانة المعدات ومحلات بيع مواد البناء.
الأثر الاجتماعي:
- توفير فرص عمل مباشرة للشباب والفنيين ودعم قطاع المقاولات وحرفيي تركيب الجليز وخدمات النقل المحلي.
- استيعاب جزء من اليد العاملة بالجهة وتطوير مهاراتها المهنية في المهن الصناعية والحرفية المباشرة.</td></tr>
</table>

المشروع:	وحدة إنتاج الجليز
	الأثر البيئي: - إمكانية استخدام وإعادة تدوير بقايا الحجارة والرخام بالجهة كمواد أولية في صنع الجليز.

<table>
<tr><td>المشروع:</td><td colspan="2">وحدة لصناعة مواد التجميل من الطين الأخضر</td></tr>
<tr><td>مبررات المشروع:</td><td colspan="2">تتواجد مادة الطين الأخضر أساسا بمناطق الدويرات وشنني وقرماسة بولاية تطاوين وتتميز بخصائص علاجية متنوعة يمكن إستغلالها في صنع مواد التجميل والعلاج الطبيعي.</td></tr>
<tr><td>مكان الانتصاب:</td><td colspan="2">الدويرات، شنني، قرماسة</td></tr>
<tr><td>طاقة الإستيعاب:</td><td colspan="2">25 طن / السنة</td></tr>
<tr><td>رقم المعاملات:</td><td colspan="2">0,17 مليون دينار سنويا</td></tr>
<tr><td>مواطن الشغل:</td><td colspan="2">9 مواطن شغل</td></tr>
<tr><td>السوق المعنية:</td><td colspan="2">السوق الجهوية والوطنية</td></tr>
<tr><td>وسائل الإنتاج: (التجهيزات)</td><td colspan="2">– معدات خلط وتعبئة
– وحدة تخزين
– فرن</td></tr>
<tr><td rowspan="7">جدول الاستثمار:</td><td>المكونات</td><td>القيمة بالدينار</td></tr>
<tr><td>أشغال التهيئة</td><td>10000</td></tr>
<tr><td>بناءات</td><td>95000</td></tr>
<tr><td>تجهيزات</td><td>193000</td></tr>
<tr><td>وسائل نقل</td><td>80000</td></tr>
<tr><td>مال متداول</td><td>22000</td></tr>
<tr><td>المجموع</td><td>400000</td></tr>
<tr><td>الآثر المترقب: إقتصادي، إجتماعي، بيئي</td><td colspan="2">الأثر الاقتصادي:
- تنويع الاقتصاد المحلي والخروج من النمط التقليدي لاستخراج الطين لمواد البناء نحو صناعة استخراجية وتجميلية رفيعة المستوى ذات عائد مالي مرتفع.
- تحويل مادة الطين الخام بسيطة التكلفة إلى منتجات تجميلية بأسعار تنافسية ومردودية عالية.
- فتح آفاق التصدير نحو الأسواق الأوروبية والمغاربية والخليجية التي تشهد طلبا متزايدا على المستحضرات الطبيعية والعضوية (BIO).
الأثر الاجتماعي:
- تمكين المرأة والشباب من خلال توفير فرص عمل مباشرة وواعدة لخريجي الشهادات العليا بالجهة.
الأثر البيئي:
- الترويج لمنتجات صديقة للبيئة وخالية من المواد الكيميائية الضارة أو المواد الحافظة
- انخفاض الأثر البيئي لعملية الاستخراج مقارنة بمقاطع الحجارة والرخام نظراً لقلة الانبعاثات.</td></tr>
</table>

المشروع:	وحدة لصناعة الآجر	
مبررات المشروع:	– تتوفر مادة الطين الأحمر في عدة مناطق بولاية تطاوين يمكن إستغلالها في مجال صناعة الخزف والآجر. – تزايد الطلب على مواد البناء.	
مكان الانتصاب:	معتمدية بني مهيرة	
طاقة الإستيعاب:	60 طن / السنة	
رقم المعاملات:	5,3 مليون دينار سنويا	
مواطن الشغل:	25 موطن شغل	
السوق المعنية:	– السوق الداخلية والخارجية وخاصة السوق الليبية	
وسائل الإنتاج: (التجهيزات)	– آلات تجهيز المواد الخام (تكسير وخلط) – آلات التشكيل – معدات التجفيف – فرن	
جدول الاستثمار:	**المكونات**	**القيمة بالدينار**
	أشغال التهيئة	550000
	بناءات	3500000
	تجهيزات	7800000
	وسائل نقل	1350000
	مال متداول	800000
	المجموع	**14000000**
الأثر المترقب: إقتصادي، إجتماعي، بيئي	**الأثر الاقتصادي:** • تنشيط القطاعات الموازية كخدمات النقل الثقيل وشركات التوزيع وصيانة المعدات الميكانيكية والكهربائية. • فتح المجال لإنعاش الميزان التجاري عبر تصدير الفائض إلى السوق الليبية القريبة بحكم الميزة التنافسية للموقع الجغرافي. • تثمين المادة الخام المتوفرة بالجهة. **الأثر الاجتماعي:** • خلق مواطن شغل جديدة مباشرة للفنيين والعمال في مجالات الاستخراج والتصنيع وفرصاً غير مباشرة في خدمات النقل والتوزيع. • تأهيل الكفاءات المحلية بإكسابها مهارات تقنية وفنية جديدة في مجال التصنيع والتحويل الصناعي للمواد الإنشائية. **الأثر البيئي:** • إمكانية اعتماد تكنولوجيات حديثة تستخدم الطاقات البديلة.	